



FONDAZIONE IRCCS ISTITUTO NEUROLOGICO CARLO BESTA

Deliberazione del Direttore Generale

DELIBERAZIONE - 825-2026 del 14/10/2026

(Titolario di classif. e fascicolo I.6.02)

OGGETTO: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma I lettera a) del D. Lgs. 36/2023 dei lavori di installazione e fornitura di una nuova Unità di trattamento aria completa di sistema di regolazione cablato a bordo macchina, a servizio del reparto solventi sito al primo piano della Fondazione Besta Padiglione B. CIG BD4EE25364.

IL DIRETTORE GENERALE
nella persona del Dott. Angelo Cordone

L'atto si compone di n. 7 pagine, di cui n. // allegati, parte integrante

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' ISTRUTTORIA E TECNICO AMMINISTRATIVA DEL PROVVEDIMENTO

Si attesta la regolarità tecnico amministrativa:

Destinatario del provvedimento

- Struttura Fondazione Besta
- Centro di costo 672000

SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

ADDETTO ALL'ISTRUTTORIA
(Gloria Mosca)

PROPONENTE/RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Mauro Lorenzo Rossi)

ATTESTAZIONE REGOLARITA' CONTABILE/ECONOMICA

Si attesta la regolarità contabile e la copertura economica e l'imputazione a bilancio degli oneri derivanti dal presente provvedimento con annotazione:

☒ Bilancio Assistenza

☐ Bilancio Ricerca

Tipologia di acquisto:

☐ Acquisti attraverso CONSIP

☐ Acquisti attraverso A.R.I.A.

☐ Acquisti gare aggregate cons./un.

☐ Servizi in Concessione

☒ Acquisti autonomi

Allo Stato Patrimoniale del Bilancio d'esercizio 2026

Euro 181.263,11 IVA inclusa _ Conto COGE 10209010 (Immobilizzazioni in corso di esecuzione)

Impegno n. 2026002248

CUP J44E26000260002 – Fondi indistinti MC74B

Al Conto Economico del Bilancio d'esercizio 2026

Euro 747,88 _ Conto COGE 54201047 (Accantonamento incentivi per funzioni tecniche)

Impegno n. 2026002251

☐ Il presente provvedimento non comporta alcun onere e ricavo a carico del bilancio aziendale

SC BILANCIO E PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA

Il Direttore (Dott.ssa Angela Regina Volpe)

ATTESTAZIONE DI LEGITTIMITA' DEL PROVVEDIMENTO

Si attesta la legittimità:

SC AFFARI GENERALI E LEGALI
Il Dirigente (Dott.ssa Annalisa La Placa)

VISTI:

- la Legge del 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i. avente ad oggetto: *"Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"*;
- il Decreto del Ministero della Salute del 28 aprile 2006 con cui è stata disposta la trasformazione dell'IRCCS Istituto Neurologico "Carlo Besta" in Fondazione IRCCS Istituto Neurologico "Carlo Besta";
- la Legge Regionale 30/12/2009 n. 33 e s.m.i. (come modificato dalla Legge Regionale 11 agosto 2015, n. 23 e dalla Legge Regionale 14 dicembre 2021, n. 22) riguardante il *"Testo unico delle Leggi Regionali in materia di sanità"*;
- l'art. 16 dello Statuto della Fondazione in merito alle competenze del Direttore Generale;
- la DGR XII/1511 del 13/12/2023, recante *"Determinazioni in ordine alla gestione del servizio sanitario e socio sanitario per l'esercizio 2024 – quadro economico programmatico"*;
- il Decreto della Regione Lombardia n. 170 del 10/04/2024 avente ad oggetto: *"Determinazione in ordine alla Fondazione IRCCS Istituto Neurologico Carlo Besta"*;
- la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. VI/35 del 16/04/2024 con la quale viene nominato Direttore Generale della Fondazione IRCCS Istituto Neurologico "Carlo Besta" di Milano, il Dott. Angelo Cordone, a far tempo dal 19 aprile 2024;
- il Decreto della Regione Lombardia n. 18933 del 19/12/2025 avente ad oggetto: *"Assegnazione a favore delle ATS, ASST, Fondazioni IRCCS, INRCA di Casatenovo, AREU e Agenzia di Controllo del Sistema Socio-sanitario Lombardo delle risorse destinate al finanziamento di parte corrente del F.S.R. per l'esercizio 2026"*;
- la DGR n. XII/5589 del 30/12/2025 recante: *"Determinazioni in ordine agli indirizzi di programmazione del SSR per l'anno 2026 ed in ordine agli obiettivi delle Agenzie di Tutela della Salute (A.T.S.), delle Aziende Socio Sanitarie Territoriali (A.S.S.T.) e dell'Agenzia Regionale Emergenza Urgenza (A.R.E.U.) anno 2026 – (di concerto con il vicepresidente Alparone e l'assessore Lucchini)"*;
- il D.Lgs. 31 marzo 2026, n. 67, avente ad oggetto: *"Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 23 dicembre 2022, n. 200, recante riordino della disciplina degli istituti di ricovero e cura a carattere scientifico, ai sensi dell'articolo 1, comma 4, della legge 3 agosto 2022, n. 129"*;
- la DGR n. XII/6692 del 03/08/2026 recante: *"Ulteriori determinazioni in ordine agli indirizzi di programmazione del SSR per l'anno 2026"*;

PREMESSO che:

- l'attuale impianto di trattamento aria a servizio del Reparto Solventi risulta del tutto obsoleto e inadeguato, avendo superato i 20 anni di vita utile e raggiunto la fine del proprio ciclo tecnologico ed economico;
- durante la scorsa stagione estiva, l'unità non è stata in grado di garantire le condizioni minime di comfort climatico e i parametri termigrometrici necessari;

ATTESO che per sopperire al guasto dell'impianto e garantire la continuità operativa del reparto in sicurezza, l'Amministrazione è dovuta ricorrere al noleggio temporaneo di un'unità Roof-Top. Tale soluzione, seppur efficace nell'emergenza, comporta un costo di noleggio ricorrente e infruttuoso nel lungo periodo;

CONSIDERATO che l'acquisto e l'installazione immediata di una nuova UTA rispondono pienamente al Principio del Risultato (Art. 1 D.Lgs. 36/2023), in quanto consentono di eliminare definitivamente i costi passivi legati al noleggio del Roof-Top e conseguire un significativo risparmio energetico ed economico grazie alla maggiore efficienza della tecnologia moderna;

RITENUTO conseguentemente necessario affidare ad Operatore Economico in possesso di specifici requisiti il contratto in argomento per un importo massimo non superabile pari a € 149.576,32 oltre IVA di legge;

ATTESO che non risultando al momento disponibili contratti/convenzioni/accordi quadro ARIA SpA/CONSIP SpA rispondenti alle esigenze della Fondazione per quanto attiene la caratteristica peculiare del contratto, il Responsabile Unico di Progetto Dott. Arch. Mauro Lorenzo Rossi _ Direttore S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, ha ritenuto di procedere ad affidamento diretto ai sensi del sopra richiamato art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023, a mezzo espletamento attraverso piattaforma Sintel di procedura secondo la modalità "Affidamento diretto previa richiesta di preventivi", come di seguito descritta nei termini essenziali:

- ID Sintel n. 6490619 – avviata in data 06.10.2026;
- Operatore Economico invitato a presentare offerta: GETEC Italia S.p.A. a Socio Unico (P.IVA. 02126260062), con sede legale in Gragnano Trebbiense (PC), località Gragnanino, Via Madre Teresa di Calcutta n. 12;
- Offerta presentata in data 07.10.2026 (ID Sintel 1791367390011) per un importo complessivo pari a € 148.576,32 oltre IVA di legge (di cui € 1.000,00 oneri per la sicurezza);
- Descrizione opera: L'intervento ha per oggetto la sostituzione dell'Unità di Trattamento Aria esistente a servizio del Reparto Solventi, attualmente completamente fuori servizio, mediante installazione di una nuova UTA avente caratteristiche dimensionali compatibili con gli spazi disponibili e prestazioni idonee a garantire il corretto trattamento termoigrometrico dell'aria a servizio dei locali del reparto.
L'intervento comprende tutti i lavori impiantistici meccanici ed elettrici necessari alla rimozione dell'apparecchiatura esistente, all'installazione della nuova unità, al relativo collegamento alle reti aerauliche, idroniche ed elettriche esistenti, nonché all'avviamento, alla regolazione e alla successiva messa in servizio dell'impianto;
- CIG: BD4EE25364;

DATO ATTO che il Responsabile Unico di Progetto ha provveduto alla verifica della documentazione amministrativa che risulta completa e conforme e ha avviato le necessarie verifiche di legge sull'Operatore Economico GETEC Italia S.p.A.;

ACCERTATO che l'offerta è congrua e corrisponde alle esigenze della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale descritte nella documentazione di procedura;

DATO ATTO che il costo derivante dal presente provvedimento, pari a complessivi € 148.576,32 oltre IVA di legge ove dovuta, come di seguito descritto:

- € 148.576,32 oltre IVA (22% pari a € 32.686,79 in totale € 181.263,11 IVA inclusa) *importo opera* (comprensivo di costi di manodopera e di oneri per la sicurezza);
 - € 747,88 – *importo incentivi funzioni tecniche* ex art. 45 del D.Lgs. 36/2023;
- sono annotati nella pagina iniziale della presente deliberazione;

RITENUTO, pertanto, per quanto sopra esposto, di affidare il contratto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett a) del D.Lgs. 36/2023 per l'installazione di una nuova Unità di trattamento aria completa di sistema di regolazione cablato a bordo macchina a servizio del reparto solventi sito al primo piano della Fondazione di via Celoria, 11 alla società GETEC Italia S.p.A. a Socio Unico (P.IVA. 02126260062), con sede legale in Gragnano Trebbiense (PC), località Gragnanino, Via Madre Teresa di Calcutta n. 12, per un importo complessivo pari a € 148.576,32 oltre IVA di legge, così descritto:

<i>Descrizione voce</i>	<i>Importo oltre IVA di legge</i>
Importo totale opera	€ 148.576,32
Importo manodopera non soggetto a ribassi	€ 19.906,52
Importo oneri sicurezza non soggetto a ribassi	€ 1.000,00

RITENUTO, altresì, di individuare:

- quale Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art.15 e dell'allegato I.2 del D. Lgs. 36/2023, il Dott. Arch. Mauro Lorenzo Rossi, Direttore S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;
- la figura di Direttore dei Lavori ex art. 114 D. Lgs. 36/2023, nella persona del P.I. Vincenzo Moretti – Collaboratore Tecnico SC Gestione Tecnico Patrimoniale;

OSSERVATO che il presente provvedimento ha ad oggetto la seguente tipologia di acquisizione dei beni e/o servizi: acquisti autonomi;

SU PROPOSTA del Responsabile della Struttura Complessa Gestione Tecnico Patrimoniale;

VISTE:

- l'attestazione di regolarità dell'istruttoria del presente provvedimento espressa dal Responsabile della SC proponente;
- l'attestazione di copertura economica da parte del Responsabile della SC Bilancio e Programmazione Finanziaria;
- l'attestazione di legittimità del presente provvedimento espressa dal Responsabile

della SC Affari Generali e Legali;

PRESO ATTO:

- del parere favorevole espresso, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore Sanitario e dal Direttore Amministrativo;
- del parere favorevole espresso dal Direttore Scientifico sostituto, così come previsto dall'art.17 dello Statuto della Fondazione Besta;

DELIBERA

per le ragioni espresse in parte motiva:

1. di dare atto di tutto quanto in premessa descritto;
2. di affidare il contratto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett a) del D.Lgs. 36/2023 per l'installazione di una nuova Unità di trattamento aria completa di sistema di regolazione cablato a bordo macchina a servizio del reparto solventi sito al primo piano della Fondazione di via Celoria, 11 alla società GETEC Italia S.p.A. a Socio Unico (P.IVA. 02126260062), con sede legale in Gragnano Trebbiense (PC), località Gragnanino, Via Madre Teresa di Calcutta n. 12, per un importo complessivo pari a € 148.576,32 oltre IVA di legge, così descritto (CIG BD4EE25364):

<i>Descrizione voce</i>	<i>Importo oltre IVA di legge</i>
Importo totale opera	€ 148.576,32
Importo manodopera non soggetto a ribassi	€ 19.906,52
Importo oneri sicurezza non soggetto a ribassi	€ 1.000,00

3. di individuare quale Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art.15 e dell'allegato I.2 del D. Lgs. 36/2023, il Dott. Arch. Mauro Lorenzo Rossi, Direttore S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;
4. individuare la figura di Direttore dei Lavori ex art. 114 D. Lgs. 36/2023, nella persona del P.I. Vincenzo Moretti – Collaboratore Tecnico SC Gestione Tecnico Patrimoniale;
5. di dare atto che il costo derivante dal presente provvedimento, stimato nella misura massima di € 182.010,99 IVA inclusa è annotato ai conti di bilancio indicati nell'attestazione contabile della presente deliberazione, così ripartito:
 - € 181.263,11 IVA inclusa: importo opera (comprensivo di costi di manodopera e di oneri per la sicurezza);
 - € 747,88: importo incentivi funzioni tecniche ex art. 45 del D.Lgs. 36/2023;

6. di dare altresì atto che il presente provvedimento è stato assunto su proposta del responsabile della Struttura Complessa Gestione Tecnico Patrimoniale e che la sua esecuzione è affidata al medesimo quale responsabile del procedimento;
7. di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale;
8. di dare infine atto che il presente provvedimento non è soggetto a controllo ai sensi dell'art. 17 comma 6 della Legge Regionale n. 33/2009 ss.mm.ii.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott.ssa Angela PEZZOLLA)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dott. Davide ARCHI)

IL DIRETTORE SCIENTIFICO sostituto
(Dott.ssa Giovanna ZORZI)

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Angelo CORDONE)
Firmato digitalmente