

FONDAZIONE IRCCS ISTITUTO NEUROLOGICO CARLO BESTA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata nei modi di legge dal 11 aprile 2025

Milano, 9 aprile 2025

IL FUNZIONARIO DELEGATO
(Avv. Enzo Quadri)

Deliberazione del Direttore Generale

N. 293 - 2025 del 09/04/2025

(Titolario di classif. e fascicolo 1.6.02\22-2025)

OGGETTO: Ordinativo Principale di Fornitura n. 4897537_ Convenzione CONSIP MIES 2 "Multiservizio tecnologico integrato energia per la sanità edizione 2 _ Lotto Ordinario 2". Approvazione Proroga Tecnica per il periodo 16.04.2025-15.09.2025 _ CIG 78602546CB

IL DIRETTORE GENERALE
nella persona del Dott. Angelo Cordone

SC PROPONENTE: SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
Responsabile della struttura proponente: Mauro Lorenzo ROSSI
Responsabile del procedimento: SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE - Mauro Lorenzo ROSSI
Addetto all'istruttoria: Vincenzo MORETTI

OGGETTO: Ordinativo Principale di Fornitura n. 4897537_ Convenzione CONSIP MIES 2 "Multiservizio tecnologico integrato energia per la sanità edizione 2 _ Lotto Ordinario 2". Approvazione Proroga Tecnica per il periodo 16.04.2025-15.09.2025 _ CIG 78602546CB

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' ISTRUTTORIA E TECNICO AMMINISTRATIVA DEL PROVVEDIMENTO

Si attesta la regolarità tecnico amministrativa:

Destinatario del provvedimento

- Struttura S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale
- Centro di costo 669000

ADDETTO ALL'ISTRUTTORIA
(P.I. Vincenzo Morcetti)

PROPONENTE/RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Dott. Arch. Mauro Lorenzo Rossi)

Milano, 4 aprile 2025

ATTESTAZIONE REGOLARITA' CONTABILE/ECONOMICA

Si attesta la regolarità contabile e la copertura economica e l'imputazione a bilancio degli oneri derivanti dal presente provvedimento con annotazione:

Bilancio Assistenza

Bilancio Ricerca

Al Conto Economico del Bilancio d'esercizio 2025

- ✓ Conto COGE n. 51001010 (Costi per manutenzioni immobili non strumentali)
Estensione impegno di spesa n. 202500066 per la somma di € 120.374,80
- ✓ Conto COGE n. 51801045 (Servizio riscaldamento)
Estensione impegno di spesa n. 2025000065 per la somma di € 57.763,56

(....) Il presente provvedimento non comporta alcun onere e ricavo a carico del bilancio aziendale

SC BILANCIO E PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA
Il Direttore (Dott.ssa Angela Regina Volpe)

Milano, 07.04.2025

ATTESTAZIONE DI LEGITTIMITA' DEL PROVVEDIMENTO

Si attesta la legittimità:

SC AFFARI GENERALI E LEGALI
Il Direttore (Avv. Enzo Quadri)

Milano, 08.04.2025

VISTI:

- la Legge del 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i. avente ad oggetto: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- il D.Lgs. 16 ottobre 2003 n. 288 "Riordino della disciplina degli Istituti di ricovero e Cura a Carattere Scientifico a norma dell'articolo 42, comma 1 della Legge 16 gennaio 2003 n. 3", recante disposizioni sugli Statuti degli Istituti trasformati in Fondazioni, come modificato dal D.Lgs. 23 dicembre 2022 n. 200;
- il Decreto del Ministero della Salute del 28 aprile 2006 con cui è stata disposta la trasformazione dell'IRCCS Istituto Neurologico "Carlo Besta" in Fondazione IRCCS Istituto Neurologico "Carlo Besta";
- la Legge Regionale 30/12/2009 n. 33 e s.m.i. (come modificato dalla Legge Regionale 11 agosto 2015, n. 23 e dalla Legge Regionale 14 dicembre 2021, n. 22) riguardante il "Testo unico delle Leggi Regionali in materia di sanità";
- l'art. 16 dello Statuto della Fondazione in merito alle competenze del Direttore Generale;
- la DGR XII/1511 del 13/12/2023, recante "Determinazioni in ordine alla gestione del servizio sanitario e socio sanitario per l'esercizio 2024 – quadro economico programmatico";
- il Decreto della Regione Lombardia n. 170 del 10/04/2024 avente ad oggetto: "Determinazione in ordine alla Fondazione IRCCS Istituto Neurologico Carlo Besta";
- la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. VI/35 del 16/04/2024 con la quale viene nominato Direttore Generale della Fondazione IRCCS Istituto Neurologico "Carlo Besta" di Milano, il Dott. Angelo Cordone, a far tempo dal 19 aprile 2024;
- DGR n. 3720 del 30 dicembre 2024 – "Determinazioni in ordine agli indirizzi di programmazione del SSR per l'anno 2025 – (di concerto con il vicepresidente Alparone e gli assessori Lucchini e Fermi)";
- il Decreto della Regione Lombardia n. 20032 del 18/12/2024 avente ad oggetto: "Assegnazione a favore delle Ats, Asst, Fondazioni Irccs, Inrca di Casatenovo, Areu e Agenzia di Controllo del Sistema Sociosanitario Lombardo delle risorse destinate al finanziamento di parte corrente del F.S.R. per l'esercizio 2025";

RICHIAMATI:

- l'art. 449 della Legge 27 dicembre 2006 n. 206 che, testualmente, recita: "Gli enti del Servizio Sanitario Nazionale sono in ogni caso tenuti ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni stipulate dalle centrali regionali di riferimento ovvero, qualora non siano operative convenzioni regionali, le convenzioni-quadro stipulate da Consip SpA";
- l'art. 1 comma 3 della Legge 7 agosto 2012 n. 135 che, testualmente, recita: "Le amministrazioni pubbliche obbligate sulla base di specifica normativa ad approvvigionarsi attraverso le convenzioni di cui all'articolo 26, comma 3 della legge 23 dicembre 1999 n. 488 stipulate da Consip SpA o dalle centrali di committenza regionali costituite ai sensi dell'articolo 1, comma 455, della legge 27 dicembre 2006 n. 296 possono procedere, qualora la convenzione non sia ancora disponibile e in caso di motivata urgenza, allo svolgimento di autonome procedure di acquisto dirette alla stipula di contratti aventi durata e misura strettamente necessaria e sottoposti a condizione risolutiva nel caso di disponibilità di detta convenzione";
- il DPCM 11 luglio 2018 "Individuazione delle categorie merceologiche, ai sensi dell'articolo 9, comma 3, del decreto-legge 24 aprile 2014 n. 66 convertito, con modificazioni, dalla legge 23 luglio 2014 n. 89" che, all'art. 1, ha individuato le categorie di beni e servizi e le relative soglie economiche al superamento delle quali le pubbliche amministrazioni sono



obbligate a ricorrere a Consip o agli altri soggetti aggregatori, tra cui la "Manutenzione di immobili e impianti _ soglia di rilevanza comunitaria per i contratti pubblici di forniture e servizi aggiudicati da amministrazioni diverse da quelle governative";

- le linee d'indirizzo per gli acquisti contenute negli allegati delle Deliberazioni di Regione Lombardia che nel tempo si sono susseguite, in ultimo l'Allegato A alla D.G.R. n. XII/3720 del 30 dicembre 2024 avente ad oggetto "Determinazioni in ordine agli indirizzi di programmazione del SSR per l'anno 2025" che, al paragrafo 13.4.2. testualmente recita: "Alla luce della normativa nazionale, si conferma l'obbligo di acquisto da parte degli Enti Sanitari per il tramite del Soggetto Aggregatore regionale _ ARIA SpA - o in subordine nazionale - CONSIP SpA - di beni e servizi compresi nelle categorie merceologiche o relative soglie di spesa previste dal DPCM ai sensi dell'articolo 9, comma 3, del D.L. 24 aprile 2014 n. 66, convertito, con modificazioni, dalla Legge 23 luglio 2014 n. 89. Per le esigenze di approvvigionamento in tali ambiti merceologici da DPCM, qualora non sia già attiva una Convenzione ARIA o CONSIP, è necessario richiedere ad ARIA le tempistiche previste per l'apertura delle relative convenzioni. Al fine di garantire la continuità dei servizi sanitari, gli Enti possono quindi esperire una procedura di acquisto autonoma senza ulteriori autorizzazioni (aggregabile solo se autorizzata da ARIA) [...] Gli Enti che hanno conferito i propri fabbisogni ad ARIA, dovranno approvvigionarsi autonomamente [...] con un contratto ponte fino alla data di attivazione dell'iniziativa centralizzata [...]. Le modalità di esecuzione della procedura e il periodo di copertura dei fabbisogni saranno responsabilità dei singoli RUP";

PREMESSO che:

- in data 3 settembre 2018 ha avuto luogo l'attivazione di Convenzione CONSIP SpA denominata "Multiservizio tecnologico integrato energia per la sanità ed. 2" _Lotto Ordinario 2, "Assuntore" del servizio RTI Zephyro SpA - Bosch Energy and Building Solutions Italy srl (ora Edison Next Government srl) con sede legale in Viale Fulvio Testi n. 121 Milano - di seguito, per brevità, Assuntore;
- con Deliberazione del Direttore Generale della Fondazione n. 132 del 12 aprile 2019 è stata autorizzata l'adesione della Fondazione alla sopra citata Convenzione CONSIP MIES 2 _ Lotto Ordinario 2, con definizione della durata contrattuale (anni 5 a far data dal 1° maggio 2019 sino al 30 aprile 2024) e contestuale approvazione del Piano Tecnico Economico (PTE) rev. 04, di cui si riassumono brevemente i contenuti essenziali:
 - Servizio Energia con Efficientamento "A.1":
 - ✓ A.1_{CI} - Servizio Energia per gli impianti di climatizzazione invernale;
 - ✓ A.1_{ACV} - Servizio Energia per gli impianti termici integrati alla climatizzazione invernale (impianti di produzione acqua calda sanitaria, acqua surriscaldata, vapore e impianto idrico sanitario);
 - Servizio Energia con Efficientamento "A.2":
 - ✓ A.2_{CE} - Servizio Tecnologico con Efficientamento per gli impianti di climatizzazione estiva;
 - ✓ A.2_{EL} - Servizio Tecnologico con Efficientamento per gli impianti elettrici;
 - Altri servizi tecnologici "B":
 - ✓ B.1 - Servizio Tecnologico per gli impianti antincendio,
 - ✓ B.2 - Servizio Tecnologico per gli impianti di Trasporto verticale e orizzontale;
 - ✓ B.3 - Servizio di minuto mantenimento edile;
- in data 12 aprile 2019, in forza del sopra citato provvedimento deliberativo, la

- Fondazione ha inviato all'Assuntore, a mezzo portale CONSIP Aquistinretepa, Ordinativo Principale di Fornitura n. 4897537 come da PTE rev. 04 _ CIG derivato n. 78602546CB, per un canone complessivo dei servizi attivati per il quinquennio di vigenza della convenzione ammontante ad € 2.278.511,12 al netto dell'IVA di legge;
- in considerazione della scadenza alla data del 30 aprile 2024 dell'Ordinativo Principale di Fornitura sopra menzionato, la Fondazione _ SC Gestione Tecnico Patrimoniale, al fine di garantire all'Ente la continuità dell'acquisizione dei servizi *de quo*, ha a suo tempo avviato le necessarie attività, tra cui:
 - ✓ la segnalazione ad ARIA SpA, in sede di raccolta fabbisogni FOL ed in successivi confronti interlocutori ed approfondimenti, intensificatisi nel corso dell'anno 2023, delle consistenze e dei termini del fabbisogno correlato al Servizio di *Facility Management*;
 - ✓ confronto interlocutorio con CONSIP SpA al fine di accertare l'eventuale prosecuzione della Convenzione MIES 2 nonché la prevista tempistica di avvio/conclusione di procedura di gara denominata MIES 3 (*Multiservizio tecnologico integrato energia per la sanità*);
 - in esito alle sopra citate attività, ARIA SpA, in data 10 aprile 2024 ha indetto procedura di gara denominata "ARIA_2024_401 _Gara per la stipulazione di un contratto quadro per i servizi di manutenzione degli immobili e degli impianti (*Facility Management*) a favore degli Enti del SSR", ID Procedura SINTEL n. 182044736 contemplante lotto specificamente dedicato alla Fondazione (Lotto n. 7), in funzione dei fabbisogni dalla stessa segnalati;

ATTESO che, nelle more della conclusione della procedura di gara ARIA_2024_401 e della conseguente attivazione di relativa Convenzione ed accertata, altresì, l'assenza di Convenzioni CONSIP SpA attive in tema di facility management cui poter aderire, la Fondazione, al fine di garantire la continuità dei servizi in argomento, essenziali al corretto funzionamento delle attività sanitarie e di ricerca dell'Ente, appellandosi all'istituto della *Proroga Tecnica* ex art. 120 comma 11 D. Lgs. 36/2023:

- ✓ con Deliberazione del Direttore Generale n. 260 in data 24 aprile 2024, ha autorizzato "*Proroga Tecnica*" del contratto tra la Fondazione e l'Assuntore identificato con Ordinativo Principale di Fornitura n. 4897537 in data 12 aprile 2019, con integrale conferma delle condizioni in esso contemplate, fatto salvo il solo differimento del termine finale del rapporto tra le parti alla data del 31 ottobre 2024 _ Codice Identificativo di Gara _CIG 78602546CB, invariato rispetto all'originario;
- ✓ con Deliberazione del Direttore Generale della Fondazione n. 741 in data 30 ottobre 2024 ha autorizzato "*Proroga Tecnica*" del contratto tra la Fondazione e l'Assuntore identificato con Ordinativo Principale di Fornitura n. 4897537 in data 12 aprile 2019, con integrale conferma delle condizioni in esso contemplate, fatti salvi l'esclusione della fornitura di gas naturale oggetto di Convenzione CONSIP SpA denominata "*Gas naturale 15 bis _ Lotto 2*" ed il differimento del termine finale del rapporto tra le parti alla data del 15 aprile 2025 _ Codice Identificativo di Gara _CIG 78602546CB, invariato rispetto all'originario;

DATO ATTO che:

- in data 19 marzo 2025 ARIA SpA ha comunicato alla Fondazione l'avvenuta adozione di Determinazione del Direttore Generale n. 17 in data 18 marzo 2025 avente ad oggetto "*Approvazione graduatoria di merito lotti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 e proposta di aggiudicazione*"

Bp

H

della gara "ARIA_024_401_Lotti 1, 2, 3, 6, 7, 8 – Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D. lgs. 36/2023 per la stipulazione di un contratto quadro per i servizi di manutenzione degli immobili e degli impianti ("Facility Management") a favore degli Enti del S.S.R.";

- il lotto 7 della sopra citata procedura, di competenza della Fondazione, è stato aggiudicato a CNP Energia SpA con sede legale in Roma, Viale I. Silone n. 119;
- la SC Gestione Tecnico Patrimoniale, alla luce della sopra citata determinazione, in vista dell'adesione alla sopra citata Convenzione e conseguente emissione di relativo Ordinativo Principale di Fornitura, ha avviato le necessarie attività finalizzate alla puntuale definizione delle consistenze degli impianti oggetto dei servizi manutentivi in argomento in vista del passaggio di consegne al nuovo Assuntore nonché attuato primi confronti interlocutori con lo stesso al fine di definire i termini dell'affiancamento ed avvio del nuovo servizio, considerate anche le implicazioni relative alla formazione ed organizzazione delle nuove maestranze da destinare alla commessa;

ATTESO che, in esito a tali attività ed approfondimenti, a cura della SC Gestione Tecnico Patrimoniale:

- è stata definita, quale termine di invio dell'Ordinativo Principale di Fornitura di cui alla Convenzione "ARIA ARIA_2024_401 servizi di manutenzione degli immobili e degli impianti (Facility Management) a favore degli Enti del SSR" _ Lotto 7 (Fondazione IRCCS Istituto Neurologico Carlo Besta) il 15 luglio 2025, previa adozione di relativo provvedimento amministrativo, con determinazione della data di avvio del nuovo servizio alla data del 16 settembre 2025;
- è stato conseguentemente valutato il prosieguo dell'istituto della proroga tecnica di cui all'art. 120 comma 11 D. Lgs. 36/2023 del contratto sottoscritto tra la Fondazione e l'assuntore Edison Next Government srl in forza di Ordinativo Principale di Fornitura n. 4897537 a far data dal 16 aprile 2025 sino al 15 settembre 2025 alle medesime condizioni contrattuali, fatti salvi l'esclusione della fornitura di gas naturale per l'alimentazione delle Centrali termiche di via Celoria e di via Clericetti a mezzo Convenzione CONSIP Gas Naturale 15 bis _ Lotto 2 ed il differimento del termine finale del rapporto tra le parti alla data del 15 settembre 2025 _ Codice Identificativo di Gara _CIG 78602546CB, invariato rispetto all'originario;

CONSTATATO che, in relazione a tale valutazione:

- con nota mail a firma del Direttore SC Gestione Tecnico Patrimoniale Dott. Arch. Mauro Lorenzo Rossi, ARIA SpA è stata resa edotta di tale determinazione, con contestuale richiesta di nulla osta alla proroga dell'OPF n. 4897537 di cui alla Convenzione CONSIP MIES 2 per il periodo 16 aprile 2025 – 15 settembre 2025 ed indicazione dell'invio di OPF Convenzione ARIA 2024_401 entro il 15 luglio 2025;
- con nota PEC in data 1 aprile 2025 Prot. 2489- TEC_PATR-P è stata richiesta ad Edison Next Government srl accettazione al prosieguo del rapporto contrattuale a tutto il 15 settembre 2025 con integrale conferma delle condizioni in esso contemplate, fatti salvi l'esclusione della fornitura di gas naturale ed il differimento del termine finale del rapporto tra le parti alla data del 15 settembre 2025 _ Codice Identificativo di Gara _CIG 78602546CB, invariato rispetto all'originario;

VISTE:

- nota mail in data 4 aprile 2025, con la quale ARIA SpA ha comunicato quanto segue:

“Con riferimento al lotto n. 7 aggiudicato a CNP Energia [...] sarà attivato sul NECA entro 60gg dalla data di aggiudicazione (n. 18/03/2025). Una volta attivato vi sarà possibile staccare l’ordinativo e prevedere l’avvio dei servizi oggetto di gara nei termini prescritti dal capitolato tecnico con il necessario periodo di affiancamento dell’appaltatore uscente. Si autorizza la proroga tecnica dell’attuale contratto, tenuto conto di quanto sopra e precisando che la durata del nuovo contratto dovrà coincidere con la durata della convenzione pari a 36 mesi”;

- nota PEC in data 3 aprile 2025, con la quale Edison Next Government srl ha accettato l’ulteriore proroga tecnica dell’OPF n. 4897537 dal 16 aprile 2025 al 15 settembre 2025, ferma restando l’esclusione della fornitura di gas naturale per l’alimentazione delle Centrali termiche della Fondazione di via G. Celoria e via C. Clericetti;

RITENUTO, in considerazione di tutto quanto sopra descritto, di autorizzare il prosieguo del rapporto contrattuale Fondazione/Edison Next Government srl di cui all’Ordinativo Principale di Fornitura n. 4897537, a far data dal 16 aprile 2025 sino al 15 settembre 2025, rappresentato dai seguenti servizi:

- ✓ Servizio A.1_{CI} - CLIMATIZZAZIONE INVERNALE (gestione impianti);
- ✓ Servizio A.1_{ACV} - ACQUA CALDA SANITARIA (gestione impianti);
- ✓ Servizio A.2_{CE} - CLIMATIZZAZIONE ESTIVA;
- ✓ Servizio A.2_{EL} - MANUTENZIONE ELETTRICA;
- ✓ Servizio B.1 - IMPIANTI ANTINCENDIO;
- ✓ Servizio B.2 - IMPIANTI ELEVATORI;
- ✓ Servizio B.3 - MINUTO MANTENIMENTO EDILE;

RICHIAMATE altresì:

- nota PEC in data 3 agosto 2023 con la quale Edison Next Government srl, in relazione alle deliberazioni ARERA nn. 148/2022 e 296/2022, ha formulato alla Fondazione *“espressa riserva e richiesta di pagamento degli importi dovuti in ragione della corretta applicazione della revisione prezzi sui corrispettivi derivanti dall’esecuzione dell’Ordinativo Principale di Fornitura n. 4897537 in data 12.04.2019 [...] con riserva di puntuale quantificazione allorchè siano pubblicati i nuovi indici revisionali da parte di Consip”;*
- nota PEC in data 10 agosto 2023 con Prot. 5153/SCGTP con la quale la Fondazione, rendendo edotta CONSIP SpA di quanto sopra avanzato da Edison Next Government srl, ha richiesto alla stessa indicazioni sulle azioni da porre in essere;
- nota PEC in data 21 settembre 2023 con la quale CONSIP SpA, a riscontro della richiesta di cui sopra, ha comunicato l’avvenuta *“temporanea sospensione - a partire dal II trimestre 2023 - della revisione dei prezzi unitari della componente energetica degli impianti alimentati a gas naturale e teleriscaldamento [...]”. Ai fini della fatturazione a titolo di acconto, gli Assuntori possono utilizzare gli ultimi prezzi unitari disponibili, salvo conguaglio all’esito dell’adeguata istruttoria che verrà disposta da Consip per la determinazione dei nuovi prezzi unitari relativi ai trimestri oggetto di contenzioso”;*
- nota PEC in data 23 ottobre 2024 Prot. 7020 con la quale la Fondazione ha chiesto a CONSIP SpA aggiornamento in merito alle valutazioni dalla stessa assunte per quanto attiene la tematica in argomento;

DATO ATTO che, anche in relazione alla tematica sopra evidenziata, è stata redatta dal Direttore Esecutivo del Contratto (DEC) P.I. Vincenzo Moretti, Collaboratore Tecnico

M B

Professionale SC Gestione Tecnico Patrimoniale, relazione di stima degli oneri complessivi gravanti sulla Fondazione a conclusione del rapporto in essere con Edison Next Government srl alla data del 15 settembre 2025_ stima inclusiva degli oneri conseguenti alla prosecuzione dei servizi, dei conguagli dovuti all'Assuntore a conclusione del rapporto contrattuale e della revisione prezzi della componente energetica degli impianti alimentati a gas naturale/teleriscaldamento che verrà applicata in esito alle definitive determinazioni di CONSIP SpA;

VISTA la sopra citata relazione, agli atti della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, da cui emerge la stima degli oneri gravanti sulla Fondazione per la somma complessiva pari ad € 146.015,05 al netto dell'IVA di legge (22%), come meglio di seguito esplicitata:

Servizi erogati periodo 01.11.2024-15.04.2025	Importo stimato al netto IVA
Servizio A.1 _{CI} - CLIMATIZZAZIONE INVERNALE (gestione impianti)	€ 26.452,40
Servizio A.1 _{ACV} - ACQUA CALDA SANITARIA (gestione impianti)	€ 8.413,00
Servizio A.2 _{CE} - CLIMATIZZAZIONE ESTIVA	€ 38.256,01
Servizio A.2 _{EL} - MANUTENZIONE ELETTRICA	€ 45.620,09
Servizio B.1 - IMPIANTI ANTINCENDIO	€ 7.225,82
Servizio B.2 - IMPIANTI ELEVATORI	€ 3.799,82
Servizio B.2 - EDILE	€ 3.766,13
	€ 133.533,27

Oneri aggiuntivi in esito conguagli + revisione prezzi	Importo stimato, al netto IVA
	€ 12.481,78

Onere complessivo gravante sulla Fondazione	Importo complessivo stimato, al netto IVA
€ 133.533,27 + € 12.481,78	€ 146.015,05

DATO ATTO che il costo derivante dal presente provvedimento, pari a complessivi € 178.138,36 di legge inclusa (€ 146.015,05 + IVA 22% € 32.123,31) è annotato ai conti di bilancio indicati nell'attestazione contabile della presente deliberazione;

TENUTO CONTO che il Decreto della Presidenza n. 20032 del 18/12/2024 testualmente recita "che le assegnazioni disposte con il presente provvedimento potranno essere aggiornate per tenere conto degli effetti economici:

- delle possibili modifiche ed integrazioni alle determinazioni della Giunta regionale in ordine alla gestione del Servizio Sanitario e Sociosanitario per l'esercizio 2025, anche ad avvenuta approvazione del riparto nazionale delle disponibilità definitive del Fondo Sanitario per l'anno 2025;

- dell'andamento dei ricavi e dei costi rappresentati dalle aziende sanitarie pubbliche in sede di redazione delle certificazioni economiche trimestrali 2025";

DATO ATTO che per l'esercizio 2025 la spesa di cui al presente provvedimento risulta superiore a quella sostenuta nell'esercizio 2024 per tutto quanto sopra esposto e argomentata in Nota Integrativa descrittiva in sede di Bilancio Preventivo 2025 tra i costi emergenti;

ATTESO che il Responsabile della Struttura competente all'acquisto monitorerà nel prossimo periodo l'andamento delle voci: "manutenzione e riparazioni", "riscaldamento" affinché possano essere garantiti sia lo svolgimento dell'attività che i vincoli di Bilancio richiesti da Regione Lombardia nelle more del decreto d'assestamento 2025.

Si attesta la regolarità economico-patrimoniale.

SU PROPOSTA del Responsabile della Struttura Complessa SC Gestione Tecnico Patrimoniale;

VISTE:

- l'attestazione di regolarità dell'istruttoria del presente provvedimento espressa dal Responsabile della SC proponente;
- l'attestazione di copertura economica da parte del Responsabile della SC Bilancio e Programmazione Finanziaria;
- l'attestazione di legittimità del presente provvedimento espressa dal Responsabile della S.C. Affari Generali e Legali;

PRESO ATTO:

- del parere favorevole espresso, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore Sanitario e dal Direttore Amministrativo;
- del parere favorevole espresso dal Direttore Scientifico, così come previsto dall'art.17 dello Statuto della Fondazione Besta;

DELIBERA

per le ragioni espresse in parte motiva:

- 1) di dare atto dell'avvenuta aggiudicazione a cura di ARIA SpA in data 18 marzo 2025 della *Convenzione ARIA_2024_401 Facility Management*, alla Società CNP Energia SpA con sede legale in Roma, Viale I. Silone n. 119, con previsione di attivazione del Lotto 7 di competenza della Fondazione entro i successivi 60 giorni;
- 2) di dare atto dell'avvenuto avvio a cura della SC Gestione Tecnico Patrimoniale delle necessarie attività finalizzate alla puntuale definizione delle consistenze degli impianti oggetto dei servizi manutentivi in argomento in vista del passaggio di consegne al nuovo Assuntore e dei relativi aspetti organizzativi, con previsione di invio di Ordinatori Principale di Fornitura riferito al Lotto 7 della sopra citata Convenzione entro il 15 luglio 2025, previa adozione a cura della Fondazione di relativo provvedimento

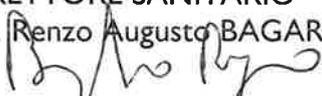
amministrativo;

- 3) di autorizzare, nelle more dell'attivazione a cura di ARIA SpA su piattaforma NECA del Lotto n. 7 - Convenzione ARIA _2024_401 Facility Management e delle necessarie attività finalizzate al passaggio del servizio in argomento dall'attuale Assuntore Edison Next Government srl al nuovo Assuntore CNP Energia Spa la proroga tecnica del contratto tra la Fondazione IRCCS Istituto Neurologico "Carlo Besta" e la Società Edison Next Government srl, identificato con Ordinativo Principale di Fornitura n. 4897537 in data 12 aprile 2019 (originato da Convenzione CONSIP SpA denominata "Multiservizio tecnologico integrato energia per la sanità ed. 2" _Lotto Ordinario 2, più brevemente, MIES 2", con integrale conferma delle condizioni in esso contemplate, fatti salvi l'esclusione della fornitura di gas naturale ad uso termico oggetto di Convenzione CONSIP Gas Naturale 15 bis _ Lotto 2 ed il differimento del termine finale del rapporto tra le parti alla data del 15 settembre 2025 _ Codice Identificativo di Gara _CIG 78602546CB, invariato rispetto all'originario;
- 4) di dare atto che, come da valutazioni operate a cura della SC Gestione Tecnico Patrimoniale conservate in atti, la spesa gravante sulla Fondazione correlata alla proroga tecnica dell'Ordinativo Principale di Fornitura n. 4897537, inclusiva della stima dei corrispettivi a conguaglio/revisione prezzi dovuti ad Edison Next Government srl, ammonta a complessivi € 146.015,05 al netto dell'IVA di legge (22%);
- 5) di dare atto che il costo complessivo derivante dal presente provvedimento, pari a complessivi € 178.138,36 di legge inclusa (€ 146.015,05 + IVA 22% € 32.123,31) è annotato ai conti di bilancio indicati nell'attestazione contabile della presente deliberazione;
- 6) di dare atto che il presente provvedimento è stato assunto su proposta del Responsabile della Struttura Complessa Gestione Tecnico Patrimoniale e la sua esecuzione è affidata al medesimo quale responsabile del procedimento;
- 7) di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale;
- 8) di dare infine atto che il presente provvedimento non è soggetto a controllo ai sensi dell'art. 17 comma 6 della Legge Regionale n. 33/2009 ss.mm.ii.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott.ssa Angela PEZZOLLA)



IL DIRETTORE SANITARIO
(Dott. Renzo Augusto BAGAROLO)



IL DIRETTORE SCIENTIFICO
(Prof. Giuseppe LAURIA PINTER)



IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Angelo CORDONE)

