



FONDAZIONE IRCCS ISTITUTO NEUROLOGICO CARLO BESTA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata nei modi di legge dal 29 maggio 2025

Milano, 28 maggio 2025

IL FUNZIONARIO DELEGATO
(Avv. Enzo Quadri)

Deliberazione del Direttore Generale

N. 420 - 2025 del 28/05/2025

(Titolario di classif. e fascicolo I.6.04\66-2025)

OGGETTO: Intervento “PRG 81_2_Nuova centrale di produzione di aria medica presso la sede della Fondazione di via Giovanni Celoria n. 11 Milano”_DGR XI/3479/2022_ CUP J41B20000660002 - CIG B5B858DEEF. Aggiudicazione esecuzione lavori.

IL DIRETTORE GENERALE
nella persona del Dott. Angelo Cordone

SC PROPONENTE: SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
Responsabile della struttura proponente: Mauro Lorenzo ROSSI
Responsabile del procedimento: SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE - Mauro Lorenzo ROSSI
Addetto all'istruttoria: Daniela FERRI

OGGETTO: Intervento "PRG 81_2_Nuova centrale di produzione di aria medica presso la sede della Fondazione di via Giovanni Celoria n. 11 Milano" _ DGR XI/3479/2020_ CUP J41B20000660002 _ CIG B5B858DEEF. Aggiudicazione esecuzione lavori.

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' ISTRUTTORIA E TECNICO AMMINISTRATIVA DEL PROVVEDIMENTO

Si attesta la regolarità tecnico amministrativa:

Destinatario del provvedimento

- S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale
- Centro di costo 669000

ADDETTO ALL'ISTRUTTORIA

(Dott.ssa Daniela Ferri)

IL PROPONENTE /RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Dott. Arch. Mauro Lorenzo Rossi)

Milano, 23 maggio 2025

ATTESTAZIONE REGOLARITA' CONTABILE /ECONOMICA

Si attesta la regolarità contabile e la copertura economica e l'imputazione a bilancio degli oneri derivanti dal presente provvedimento con annotazione:

(X) Bilancio Assistenza

() Bilancio Ricerca

Allo Stato Patrimoniale del Bilancio d'esercizio 2025

Conto COGE n. 10209010 _ Immobilizzazioni materiali in corso di esecuzione.
Rideterminazione impegno di spesa n. 2025000128 - già assunto con deliberazione DG n. 40/2025 - per la somma definitiva di € 99.854,89 _ DGR XI/3479/2020 _ Progetto MC 51/A _ CUP J41B20000660002 _ CIG B5B858DEEF

() Il presente provvedimento non comporta alcun onere e ricavo a carico del bilancio aziendale

S.C. BILANCIO E PROGRAMMAZIONE ECONOMICA

Il Direttore (Dott.ssa Angela Regina Volpe)

Milano, 26.05.2025

ATTESTAZIONE DI LEGITTIMITA' DEL PROVVEDIMENTO

Si attesta la legittimità

S.C. AFFARI GENERALI E LEGALI

Il Direttore (Avv. Enzo Quadri)

Milano, 27.05.2025

VISTI:

- la Legge del 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i. avente ad oggetto: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- il D.Lgs. 16 ottobre 2003 n. 288 "Riordino della disciplina degli Istituti di ricovero e Cura a Carattere Scientifico a norma dell'articolo 42, comma 1 della Legge 16 gennaio 2003 n. 3", recante disposizioni sugli Statuti degli Istituti trasformati in Fondazioni, come modificato dal D.Lgs. 23 dicembre 2022 n. 200;
- il Decreto del Ministero della Salute del 28 aprile 2006 con cui è stata disposta la trasformazione dell'IRCCS Istituto Neurologico "Carlo Besta" in Fondazione IRCCS Istituto Neurologico "Carlo Besta";
- la Legge Regionale 30/12/2009 n. 33 e s.m.i. (come modificato dalla Legge Regionale 11 agosto 2015, n. 23 e dalla Legge Regionale 14 dicembre 2021, n. 22) riguardante il "Testo unico delle Leggi Regionali in materia di sanità";
- l'art. 16 dello Statuto della Fondazione in merito alle competenze del Direttore Generale;
- la DGR XII/1511 del 13/12/2023, recante "Determinazioni in ordine alla gestione del servizio sanitario e socio sanitario per l'esercizio 2024 – quadro economico programmatico";
- il Decreto della Regione Lombardia n. 170 del 10/04/2024 avente ad oggetto: "Determinazione in ordine alla Fondazione IRCCS Istituto Neurologico Carlo Besta";
- la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. VI/35 del 16/04/2024 con la quale viene nominato Direttore Generale della Fondazione IRCCS Istituto Neurologico "Carlo Besta" di Milano, il Dott. Angelo Cordone, a far tempo dal 19 aprile 2024;
- il Decreto della Regione Lombardia n. 20032 del 18/12/2024 avente ad oggetto: "Assegnazione a favore delle Ats, Asst, Fondazioni Irccs, Inrca di Casatenovo, Areu e Agenzia di Controllo del Sistema Sociosanitario Lombardo delle risorse destinate al finanziamento di parte corrente del F.S.R. per l'esercizio 2025";
- DGR n. XII/4264 del 30/04/2025 recante: "Modifiche ed integrazioni alla DGR n. XII/3720 del 30 dicembre 2024 ad oggetto "determinazioni in ordine agli indirizzi di programmazione del SSR per l'anno 2025" - (di concerto con il vicepresidente Alparone e gli assessori Lucchini e Fermi)";

PREMESSO che:

- con Deliberazione del Direttore Generale della Fondazione n. 493 del 7 ottobre 2020 la Fondazione ha preso atto del finanziamento di cui alla DGR Lombardia n. XI/3264/2020 del 5 agosto 2020, rubricata "Programma regionale straordinario investimenti in sanità – Determinazioni conseguenti alla deliberazione di Giunta regionale n. XI/3264/2020 e stanziamento contributi – modifica degli allegati di cui alla D.G.R. n. XI/3331/2020" destinato, per la somma di € 500.000,00, al "potenziamento degli impianti che hanno rivelato criticità durante l'emergenza pandemica ovvero impianti aeraulici e gas medicinali", nonché del Decreto Direzione Generale Welfare Regione Lombardia n. 10852 del 17 settembre 2020 con il quale ha avuto luogo l'assegnazione e l'imputazione della somma in argomento al rispettivo capitolo di Bilancio Regionale;
- nella Deliberazione DG sopra citata è stato individuato il Responsabile Unico del Procedimento ex art. 15 D. Lgs. 36/2023, nella persona del Dott. Arch. Mauro Lorenzo Rossi, Direttore SC Gestione Tecnico Patrimoniale nonché preso atto dell'avvenuta acquisizione del Codice Unico di Progetto (CUP) n. J41B20000660002 riferito all'investimento in argomento, codificato dalla Fondazione al n. **MC 51A**;



3

- con Deliberazioni del Direttore Generale della Fondazione n. 334 in data 8 giugno 2023 e n. 641 del 18 ottobre 2023, è stato approvato il Progetto Esecutivo dell'intervento in argomento, prodotto dal Collaboratore Tecnico SC Gestione Tecnico Patrimoniale Dott. Ing. Pierantonio Stefanini, declinato in quattro distinti interventi, secondo il seguente Quadro Economico complessivo:

DGR XII/3479/2020 _ Intervento "PRG 81 Potenziamento degli impianti aereaulici e gas medicinali" CUP J41B20000660002			
QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO			
A	SOMME A BASE DI APPALTO:		Importo (Euro)
A.1.a	Nuova Centrale Aria Medica	€ 82.917,30	
A.1.b	Nuove Linee Ossigeno ad uso medico	€ 122.730,08	
A.1.c	Sostituzione UTA CQ e parziale rifacimento delle Camere Bianche	€ 100.500,00	
A.1.d	Sostituzione UTA DG e collegamenti impiantistici	€ 39.585,95	
	Importo dei lavori soggetto a ribasso		€ 345.733,33
A.2.a	Oneri della Sicurezza complessivi (diretti e indiretti)-riferiti ad A.1.a	€ 2.787,69	
A.2.b	Oneri della Sicurezza complessivi (diretti e indiretti)-riferiti ad A.1.b	€ 5.439,73	
A.2.c	Oneri della Sicurezza complessivi (diretti e indiretti)-riferiti ad A.1.c	€ 2.787,69	
A.2.d	Oneri della Sicurezza complessivi (diretti e indiretti)-riferiti ad A.1.d	€ 2.787,69	
	Importo oneri della sicurezza non soggetto a ribasso		€ 13.802,80
	A. TOTALE LAVORI A BASE DI APPALTO		€ 359.536,13
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		
B.1	Spese Tecniche, oneri previdenziali compresi (ad es. Coordinamento della sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione, supporto al RUP, incentivi ex art. 113 D. Lgs. 50/2016)		€ 36.065,92
B.2	Altri lavori previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		€ 12.000,00
B.3	Imprevisti, arrotondamenti e modifiche di cui all'art. 106 comma 2 lett. b del D. Lgs. 50/2016 (IVA compresa)		€ 10.300,00
B.4	Altre somme a disposizione (spese amministrative e ribasso di gara)		€ 3.000,00
B.5	Accantonamento IVA per lavori e somme a disposizione		€ 79.097,95
	B. TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 140.463,87
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)		€ 500.000,00

- con nota in data 14 giugno 2023 Prot. 3485, la Fondazione ha notificato alla Direzione Generale Welfare Regione Lombardia la succitata deliberazione;
- con Deliberazione del Direttore Generale della Fondazione n. 387 del 12 giugno 2024 è stato preso atto del Quadro Economico di dettaglio dell'intervento "PRG 81_2_Nuova centrale di produzione di aria medica presso la sede della Fondazione di via Giovanni celoria n. 11 Milano" come di seguito esposto:

DGR XI/3479/2020				
Intervento "PRG 81_2 _Nuova centrale di produzione di aria medica presso la sede della Fondazione di via Giovanni Celoria n. 11 Milano" CUP J41B20000660002.				
QUADRO ECONOMICO				
A	SOMME A BASE DI APPALTO:			Importo (Euro)
A.1.b	Nuova Centrale Aria Medica	€ 70.215,67		
	Importo dei lavori soggetto a ribasso		€ 70.215,67	
A.1.b	Nuova Centrale Aria Medica			
	Costi della manodopera non soggetti a ribasso	€ 12.701,63		
A.2.b	Oneri della Sicurezza complessivi (diretti e indiretti)	€ 2.787,69		
	Importo oneri della sicurezza non soggetto a ribasso			
	Totale oneri costi non soggetti a ribasso		€ 15.489,32	
A. TOTALE LAVORI A BASE DI APPALTO				€ 85.704,99
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:			
B.1	Spese tecniche, oneri previdenziali ed IVA compresi (ad es. Coordinamento della sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione, supporto al RUP, incentivi ex art. 45 D. Lgs. 36/2023)		€ 12.065,92	
B.2	Altri lavori previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (IVA compresa)		€ 4.000,00	
B.3	Imprevisti, arrotondamenti e modifiche di cui all'art. 120 D. Lgs. 36/2023 (IVA compresa)		€ 1.800,00	
B.4	Altre somme a disposizione (spese amministrative e ribasso di gara - IVA compresa)		€ 5.705,200	
B.5	Accantonamento IVA per lavori		€ 18.855,10	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				€ 37.721,02
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)				€ 123.426,01

RICHIAMATA la Deliberazione del Direttore Generale della Fondazione n. 40 del 28 gennaio 2025 con la quale, al fine di individuare l'Operatore Economico cui affidare l'esecuzione del sopra citato intervento, in linea con quanto disposto dall'art. 50 comma 1 lettera a) del D. Lgs. 36/2023, è stata disposta l'indizione a mezzo piattaforma telematica SINTEL _ARIA SpA, di procedura di "Affidamento diretto con richieste di preventivi", con formulazione a n. due Operatori Economici registrati sulla medesima piattaforma, in possesso dei necessari requisiti generali e speciali, di richiesta di presentazione di offerta economica da valutarsi secondo il criterio del minor prezzo sull'importo a base di gara par ad € 70.215,67 oltre costi della manodopera pari ad € 12.701,63 ed oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 2.787,69;

DATO ATTO che:

- in esecuzione del sopra citato provvedimento, in data 10 febbraio 2025 è stata indetta procedura SINTEL ID n. 196517504, con formulazione di invito agli Operatori Economici sopra elencati a presentare propria migliore offerta:
 - ✓ SOL SpA _ P.IVA n. 00771260965, con sede legale in Monza;
 - ✓ DS MEDICA TECNOLOGIE srl _ P. IVA n. 04041250277, con sede legale in Noale;
- in data 19 febbraio 2025 ha avuto luogo l'espletamento, a mezzo piattaforma SINTEL _ARIA SpA della procedura in argomento, come da Report di gara SINTEL, agli atti, di cui si riassumono le fasi salienti:

- ✓ Operatori aventi presentato offerta nei termini prescritti:
 - SOL SpA;
 - ✓ Apertura e verifica della documentazione amministrativa con ammissione del sopra citato Operatore Economico alla fase di apertura dell'offerta economica presentata,
 - ✓ Apertura dell'offerta economica presentata, con il seguente esito: importo offerto € 66.358,95 oltre costi della manodopera pari ad € 12.701,63 ed oneri della sicurezza pari ad € 2.787,69 (non soggetti a ribasso) _ importo complessivo € 81.848,27 oltre IVA di legge;
- ha avuto luogo l'acquisizione a mezzo piattaforma SINTEL _MIAP del Codice Identificativo di Gara _ CIG n. B5B858DEEF e la verifica del possesso in capo a SOL SpA dei necessari requisiti, in conformità al dettato di cui all'art. 99 del D. Lgs. 36/2023;

ATTESO che, in esito al ribasso di gara offerto dall'aggiudicatario, il Quadro Economico dell'intervento viene come di seguito rideterminato:

DGR XI/3479/2020			
Intervento "PRG 81_2 _Nuova centrale di produzione di aria medica" presso la sede della Fondazione di via Giovanni Celoria n. 11 Milano CUP J41B20000660002			
A	SOMME A BASE DI APPALTO:		Importo (Euro)
A.1.b	Nuova Centrale Aria Medica	€ 66.358,95	
	Importo dei lavori soggetto a ribasso		€ 66.358,95
A.1.b	Nuova Centrale Aria Medica		
	Costi della manodopera non soggetti a ribasso	€ 12.701,63	
A.2.b	Oneri della Sicurezza complessivi (diretti e indiretti)		
	Importo oneri della sicurezza non soggetto a ribasso	€ 2.787,69	
	Totale oneri costi non soggetti a ribasso		€ 15.489,32
A. TOTALE LAVORI A BASE DI APPALTO			€ 81.848,27
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		
B.1	Spese Tecniche, oneri previdenziali compresi, iva compresa (ad es. Coordinamento della sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione, supporto al RUP, incentivi ex art. 45 D.lgs 36/2023)		€ 12.065,92
B.2	Altri lavori previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, iva compresa		€ 4.000,00
B.3	Imprevisti, arrotondamenti e modifiche di cui art. 120 del D.Lgs. 36/2023 (IVA Compresa)		€ 1.800,00
	Altre somme a disposizione (spese amministrative e ribasso di gara, IVA compresa)		€ 5.705,20
B.5	Accantonamento IVA per lavori		€ 18.006,62
B. TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			€ 41.577,74
TOTALE COMPLESSIVO			€ 123.426,01

RITENUTO, in considerazione di tutto quanto sopra esplicitato:

- di approvare l'operato della SC Gestione Tecnico Patrimoniale;
- di aggiudicare l'esecuzione dell'intervento denominato "PRG 81_2_Nuova centrale di produzione di aria medica presso la sede della Fondazione di via Giovanni Celoria n. 11 Milano" all'Operatore Economico SOL SpA con sede legale in Monza per un importo complessivo, al netto del ribasso offerto, pari ad € 66.358,95 oltre costi della manodopera pari ad € 12.701,63 ed oneri della sicurezza pari ad € 2.787,69 non soggetti a ribasso – importo complessivo € 81.848,27 oltre IVA di legge;

RITENUTO, altresì, di rinviare a successivo provvedimento la puntuale determinazione ed il conseguente accantonamento della quota incentivi per le funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D. Lgs. 36/2023;

DATO ATTO che il costo derivante dal presente provvedimento, pari a complessivi € 99.854,89 (€ 81.848,27 + IVA 22% pari ad € 18.006,62) è annotato ai conti di Bilancio indicati nell'attestazione contabile della presente deliberazione;

SU PROPOSTA del Responsabile della Struttura Complessa Gestione Tecnico Patrimoniale;

VISTE:

- l'attestazione di regolarità dell'istruttoria del presente provvedimento espressa dal Responsabile della SC proponente;
- l'attestazione di copertura economica da parte del Responsabile della SC Bilancio e Programmazione Finanziaria;
- l'attestazione di legittimità del presente provvedimento espressa dal Responsabile della SC Affari Generali e Legali;

PRESO ATTO:

- del parere favorevole espresso, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore Sanitario sostituto e dal Direttore Amministrativo;
- del parere favorevole espresso dal Direttore Scientifico, così come previsto dall'art.17 dello Statuto della Fondazione Besta;

DELIBERA

per le ragioni espresse in parte motiva:

- 1) di prendere atto ed approvare l'avvenuto espletamento a cura della SC Gestione Tecnico Patrimoniale, a mezzo piattaforma telematica SINTEL ARIA SpA – identificativo n. 196517504 di procedura di "affidamento diretto con richiesta di preventivi", di cui all'art 50 comma 1 lettera a) del D. Lgs. 36/2023, finalizzata all'affidamento dell'esecuzione dell'intervento denominato "PRG 81_2_Nuova centrale di produzione di aria medica presso la sede della Fondazione di via Giovanni Celoria n. 11 Milano" per un importo posto a base di gara pari ad € 70.215,67 oltre costi della manodopera pari ad € 12.701,63 ed oneri della sicurezza pari ad € 2.787,69 non soggetti a ribasso _ CUP J41B20000660002 _ CIG B5B858DEEF;
- 2) di aggiudicare l'esecuzione lavori dell'intervento *de quo* all'Operatore Economico SOL SpA con sede legale in Monza, per l'importo complessivo, al netto del ribasso offerto, pari ad € 66.358,95 oltre costi della manodopera pari ad € 12.701,63 ed oneri della sicurezza pari ad € 2.787,69 (non soggetti a ribasso) – importo complessivo € 81.848,27 oltre IVA di legge;
- 3) di rideterminare il Q.E. di spesa dell'intervento aggiudicato come segue:



DGR XI/3479/2020				
Intervento "PRG 81_2 _Nuova centrale di produzione di aria medica" presso la sede della Fondazione di via Giovanni Celoria n. 11 Milano CUP J41B20000660002				
A	SOMME A BASE DI APPALTO:			Importo (Euro)
A.1.b	Nuova Centrale Aria Medica	€ 66.358,95		
	Importo dei lavori soggetto a ribasso		€ 66.358,95	
A.1.b	Nuova Centrale Aria Medica			
	Costi della manodopera non soggetti a ribasso	€ 12.701,63		
A.2.b	Oneri della Sicurezza complessivi (diretti e indiretti)			
	Importo oneri della sicurezza non soggetto a ribasso	€ 2.787,69		
	Totale oneri costi non soggetti a ribasso		€ 15.489,32	
A. TOTALE LAVORI A BASE DI APPALTO				€ 81.848,27
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:			
B.1	Spese Tecniche, oneri previdenziali compresi, iva compresa (ad es. <i>Coordinamento della sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione, supporto al RUP, incentivi ex art. 45 D.lgs 36/2023</i>)		€ 12.065,92	
B.2	Altri lavori previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, iva compresa		€ 4.000,00	
B.3	Imprevisti, arrotondamenti e modifiche di cui art. 120 del D.Lgs. 36/2023 (IVA Compresa)		€ 1.800,00	
	Altre somme a disposizione (spese amministrative e ribasso di gara, IVA compresa)		€ 5.705,20	
B.5	Accantonamento IVA per lavori		€ 18.006,62	
B. TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				€ 41.577,74
TOTALE COMPLESSIVO				€ 118.720,81

- 4) di dare atto che il costo derivante dal presente provvedimento, pari a complessivi € 99.854,89 è annotato ai conti di Bilancio indicati nell'attestazione contabile della presente deliberazione;
- 5) di dare atto che il presente provvedimento è stato assunto su proposta del Responsabile della Struttura Complessa Gestione Tecnico Patrimoniale Dott. Arch. Mauro Lorenzo Rossi e la sua esecuzione è affidata al medesimo quale Responsabile del Procedimento;
- 6) di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale;
- 7) di dare infine atto che il presente provvedimento non è soggetto a controllo ai sensi dell'art. 17 comma 6 della Legge Regionale n. 33/2009 e ss.mm.ii.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
 (Dott.ssa Angela PEZZOLLA)

IL DIRETTORE SANITARIO sostituto
 (Dott. Roberto ELEOPRA)

IL DIRETTORE SCIENTIFICO
 (Prof. Giuseppe LAURIA PINTER)

IL DIRETTORE GENERALE
 (Dott. Angelo CORDONE)