

## FONDAZIONE IRCCS ISTITUTO NEUROLOGICO CARLO BESTA

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata nei modi di legge dal 5 giugno 2025

Milano, 4 giugno 2025

IL FUNZIONARIO DELEGATO  
(Avv. Enzo Quadri)

## Deliberazione del Direttore Generale

### **N. 437 - 2025 del 04/06/2025**

(Titolario di classif. e fascicolo I.6.02\25-2025)

**OGGETTO:** Stabile di via Amadeo n. 42 Milano – liquidazione delle spese relative ai servizi e forniture di carattere economale/radiochimica ed alla gestione tecnica ed utenze di competenza della Fondazione riferite all’anno 2024.

### **IL DIRETTORE GENERALE nella persona del Dott. Angelo Cordone**

SC PROPONENTE: SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE  
Responsabile della struttura proponente: Mauro Lorenzo ROSSI  
Responsabile del procedimento: SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE - Mauro Lorenzo ROSSI  
Addetto all’istruttoria: Daniela FERRI

L’atto si compone di n. 6 pagine, di cui n. // allegati, parte integrante

**OGGETTO: Stabile di via Amadeo n. 42 Milano – liquidazione delle spese relative ai servizi e forniture di carattere economale/radiochimica ed alla gestione tecnica ed utenze di competenza della Fondazione riferite all’anno 2024.**

**ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' ISTRUTTORIA E TECNICO AMMINISTRATIVA DEL PROVVEDIMENTO**

**Si attesta la regolarità tecnico amministrativa:**

Destinatario del provvedimento

- S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale
- Centro di costo 669000

ADDETTO ALL'ISTRUTTORIA  
(Dott.ssa Daniela Ferrì)

IL PROPONENTE/RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Dott. Arch. Mauro Lorenzo Rossi)

Milano, 29 maggio 2025

**ATTESTAZIONE REGOLARITA' CONTABILE/ECONOMICA**

Si attesta la regolarità contabile e la copertura economica e l'imputazione a bilancio degli oneri derivanti dal presente provvedimento con annotazione:

Bilancio Assistenza

Bilancio Ricerca

Al Conto Economico del Bilancio d'esercizio 2024

€ 439.030,40 già contabilizzati nel Bilancio di Assistenza anno 2024 Conto COGE n. 51701014 - Locazione + spese di gestione Amadeo\_Impegno 2024000020

€ 02,00 conto COGE n. 53101064 – IVA e Imposta bollo Intercompany ATS/ASST/Fondazioni IRCCS Regionali

S.C. BILANCIO E PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA  
Il Direttore (Dott.ssa Angela Regina Volpe)

Milano, 30.5.2025

**ATTESTAZIONE DI LEGITTIMITA' DEL PROVVEDIMENTO**

**Si attesta la legittimità:**

S.C. AFFARI GENERALI E LEGALI  
Il Direttore (Avv. Enzo Quadri)

Milano, 30.05.2025

*Handwritten initials: Rg, H*

*Handwritten signature of Enzo Quadri*

## VISTI:

- la Legge del 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i. avente ad oggetto: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- il D.Lgs. 16 ottobre 2003 n. 288 "Riordino della disciplina degli Istituti di ricovero e Cura a Carattere Scientifico a norma dell'articolo 42, comma 1 della Legge 16 gennaio 2003 n. 3", recante disposizioni sugli Statuti degli Istituti trasformati in Fondazioni, come modificato dal D.Lgs. 23 dicembre 2022 n. 200;
- il Decreto del Ministero della Salute del 28 aprile 2006 con cui è stata disposta la trasformazione dell'IRCCS Istituto Neurologico "Carlo Besta" in Fondazione IRCCS Istituto Neurologico "Carlo Besta";
- la Legge Regionale 30/12/2009 n. 33 e s.m.i. (come modificato dalla Legge Regionale 11 agosto 2015, n. 23 e dalla Legge Regionale 14 dicembre 2021, n. 22) riguardante il "Testo unico delle Leggi Regionali in materia di sanità";
- l'art. 16 dello Statuto della Fondazione in merito alle competenze del Direttore Generale;
- la DGR XII/1511 del 13/12/2023, recante "Determinazioni in ordine alla gestione del servizio sanitario e socio sanitario per l'esercizio 2024 – quadro economico programmatico";
- il Decreto della Regione Lombardia n. 170 del 10/04/2024 avente ad oggetto: "Determinazione in ordine alla Fondazione IRCCS Istituto Neurologico Carlo Besta";
- la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. VI/35 del 16/04/2024 con la quale viene nominato Direttore Generale della Fondazione IRCCS Istituto Neurologico "Carlo Besta" di Milano, il Dott. Angelo Cordone, a far tempo dal 19 aprile 2024;
- il Decreto della Regione Lombardia n. 20032 del 18/12/2024 avente ad oggetto: "Assegnazione a favore delle Ats, Asst, Fondazioni Irccs, Inrca di Casatenovo, Areu e Agenzia di Controllo del Sistema Sociosanitario Lombardo delle risorse destinate al finanziamento di parte corrente del F.S.R. per l'esercizio 2025";
- DGR n. XII/4264 del 30/04/2025 recante: "Modifiche ed integrazioni alla DGR n. XII/3720 del 30 dicembre 2024 ad oggetto "determinazioni in ordine agli indirizzi di programmazione del SSR per l'anno 2025" - (di concerto con il vicepresidente Alparone e gli assessori Lucchini e Fermi)";

## PREMESSO che:

- con Deliberazione del Direttore Generale n. 90 del 24 febbraio 2011, è stata autorizzata la stipula tra la Fondazione IRCCS Istituto Neurologico "Carlo Besta" (di seguito, per brevità, Fondazione) e la Fondazione IRCCS Istituto Nazionale per lo Studio e la Cura dei Tumori (di seguito, per brevità, INT), di contratto di concessione d'uso di locali siti all'interno dello stabile di via Amadeo n. 42 di proprietà di INT, volto alla realizzazione di un polo laboratoristico congiunto per favorire l'interscambio di know how tra le due Fondazioni;
- il contratto di concessione sopra citato, scaduto alla data del 31 luglio 2018, con Deliberazione del Direttore Generale n. 340 del 26 luglio 2018 è stato rinnovato, alle medesime condizioni vigenti sino alla data del 31 luglio 2024;
- a seguito di confronti intervenuti tra la Fondazione ed INT, con Deliberazione del Direttore Generale n. 546 in data 7 agosto 2024 è stata disposta la stipula di Contratto di concessione d'uso dei locali in argomento alle seguenti condizioni, sostanzialmente invariate rispetto al contratto previgente, di seguito sinteticamente esposte:
  - **durata del contratto:** decorrenza 1° agosto 2024 – scadenza 31 luglio 2030 con possibilità di rinnovo per un periodo di ulteriori sei anni, mediante la formalizzazione

Bf AH

di nuovo accordo scritto tra le PARTI,

- **canone annuo di concessione:** € 271.200,00 IVA esente, oggetto di rivalutazione con cadenza annuale sulla base degli indici ISTAT,
- **recesso delle parti:** possibilità di recesso anticipato dal contratto con preavviso di mesi dodici;

**RICHIAMATO** il sopra citato contratto di concessione, con particolare riferimento agli art. 6 e 7 disciplinanti, rispettivamente, i termini e le modalità di partecipazione della Fondazione alle spese di gestione di natura economale (smaltimento rifiuti urbani e urbani riciclabili/rifiuti radioattivi/pulizia/portierato) e di natura tecnica ed utenze, come di seguito sinteticamente esposto:

- ✓ smaltimento rifiuti urbani (TARI): onere economico sostenuto direttamente da INT con rimborso a cura della Fondazione della quota parte di competenza predeterminata nella misura del 24%;
- ✓ smaltimento rifiuti radioattivi: onere economico sostenuto direttamente da INT con rimborso a cura della Fondazione della quota parte di competenza in relazione alla quantità dei rifiuti prodotti;
- ✓ pulizia/portierato: onere economico sostenuto direttamente da INT con rimborso a cura della Fondazione della quota parte di competenza predeterminata nella misura del 24%;
- ✓ gestione tecnica (servizi manutentivi diversi di natura ordinaria);
- ✓ utenze (energia elettrica, acqua potabile, riscaldamento, gas tecnici/carburanti per gruppi elettrogeni): onere economico sostenuto direttamente da INT con rimborso a cura della Fondazione della quota parte di competenza predeterminata nella misura del 24%;

**ATTESO** che:

- INT, con fattura n. 1423 in data 24 febbraio 2025 (numero registrazione fattura S.C. Bilancio e Programmazione Finanziaria 2025-1401), ha addebitato alla Fondazione la somma complessiva pari ad € 439.032,40 IVA di legge inclusa a titolo di rimborso quota di competenza delle spese già sostenute da INT riferite ai servizi economali/radiochimica ed alle spese gestione tecnica e utenze anno 2024, inclusi € 02,00 a titolo di imposta di bollo;
- la SC Gestione Tecnico Patrimoniale, a mezzo nota mail in data 10 marzo 2025 ha conseguentemente richiesto a INT l'invio della documentazione a corredo delle spese addebitate, necessaria alla verifica della congruità e della correttezza delle stesse, condizione *sine qua non* per la liquidazione della sopra citata fattura;
- con nota mail in data 11 marzo 2025 la S.C. Affari Generali e Legali \_Settore Patrimonio di INT, ha riscontrato quanto richiesto con evidenza delle voci componenti la somma complessivamente addebitata in fattura (**€ 439.032,40 IVA di legge inclusa ove prevista**);

**DATO ATTO** che, a cura della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, come da verbale in atti, ha avuto luogo il procedimento istruttorio finalizzato all'avvenuta verifica della congruità di quanto addebitato da INT alla Fondazione in relazione ai consumi complessivamente sostenuti nel periodo di osservazione, per le quote di competenza della stessa, come di seguito meglio descritte:



- ✓ **Servizi e forniture di carattere economale \_ € 86.529,97** di cui:
  - € 43.440,00 \_ Portierato
  - € 36.275,81 \_ Pulizie
  - € 1.254,20 \_ Smaltimento rifiuti radioattivi
  - € 5.559,96 \_ TARI
- ✓ **Utenze energia elettrica ed acqua potabile\_ € 259.868,26;**
- ✓ **Manutenzioni/Facility management \_ € 92.632,17;**
- ✓ **Imposta di bollo sulla fattura \_ € 02,00;**

**RITENUTO**, alla luce dell'esito positivo delle verifiche condotte a cura della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale:

- di approvare la liquidazione delle spese *de quo* per la somma complessiva pari ad **€ 439.030,40** inclusiva dell'IVA di legge ove dovuta;
- di demandare alla S.C. Bilancio e Programmazione Finanziaria il pagamento di fattura emessa da INT n. 1423/2025 (numero registrazione fattura S.C. Bilancio e Programmazione Finanziaria 2025-1401) per la somma complessiva, inclusiva dell'imposta di bollo\_ € 02,00, pari ad **€ 439.032,40;**

**DATO ATTO** che il costo derivante dal presente provvedimento, pari a complessivi € 439.032,40 è annotato ai Conti di Bilancio indicati nell'attestazione contabile della presente deliberazione;

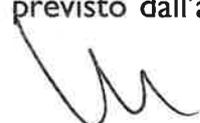
**SU PROPOSTA** del Direttore della Struttura Complessa Gestione Tecnico Patrimoniale;

**VISTE:**

- l'attestazione di regolarità dell'istruttoria del presente provvedimento espressa dal Responsabile della S.C. proponente;
- l'attestazione di copertura economica da parte del Responsabile della S.C. Bilancio e Programmazione Finanziaria;
- l'attestazione di legittimità del presente provvedimento espressa dal Responsabile della S.C. Affari Generali e Legali;

**PRESO ATTO:**

- del parere favorevole espresso, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore Sanitario e dal Direttore Amministrativo,
- del parere favorevole espresso dal Direttore Scientifico, così come previsto dall'art. 17 dello Statuto della Fondazione Besta;



## DELIBERA

per le ragioni espresse in parte motiva:

- 1) di approvare la liquidazione delle spese relative ai servizi e forniture di carattere economale ed alla gestione tecnica ed utenze dei laboratori di via Amadeo n. 42 relative all'anno 2024 di competenza della Fondazione IRCCS Istituto Neurologico "Carlo Besta", per la somma complessiva pari ad € 439.030,40 inclusiva dell'IVA di legge ove dovuta, come di seguito ripartita:
  - ✓ **Servizi e forniture di carattere economale \_ € 86.529,97** di cui:
    - € 43.440,00 \_ Portierato
    - € 36.275,81 \_ Pulizie
    - € 1.254,20 \_ Smaltimento rifiuti radioattivi
    - € 5.559,96 \_ TARI
  - ✓ **Utenze energia elettrica ed acqua potabile \_ € 259.868,26;**
  - ✓ **Manutenzioni/Facility management \_ € 92.632,17;**
- 2) di demandare alla S.C. Bilancio e Programmazione Finanziaria il pagamento della fattura emessa dalla Fondazione IRCCS Istituto Nazionale dei Tumori n. 1423/2025 (numero registrazione fattura S.C. Bilancio e Programmazione Finanziaria 2025-1401) per la somma complessiva, inclusiva dell'imposta di bollo \_ € 02,00, pari ad € **439.032,40;**
- 3) di dare atto che il costo derivante dal presente provvedimento, pari a complessivi € 439.032,40 è annotato ai Conti di Bilancio indicati nell'attestazione contabile della presente deliberazione;
- 4) di dare atto che il presente provvedimento è stato assunto su proposta del Responsabile della Struttura Complessa Gestione Tecnico Patrimoniale Dott. Arch. Mauro Lorenzo Rossi e che la sua esecuzione è affidata al medesimo in qualità di Responsabile del Procedimento;
- 5) di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale;
- 6) di dare atto che il presente provvedimento non è soggetto a controllo ai sensi dell'art. 17 comma 6 della Legge Regionale n. 33/2009 ss.mm.ii.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
(Dott.ssa Angela PEZZOLLA)



IL DIRETTORE SANITARIO  
(Dott. Renzo Augusto BAGAROLO)



IL DIRETTORE SCIENTIFICO  
(Prof. Giuseppe LAURIA PINTER)



IL DIRETTORE GENERALE  
(Dott. Angelo CORDONE)

