

Spett.le Fondazione

IRCCS Istituto Neurologico Carlo Besta
Via G. Celoria, 11

20133 Milano

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA PUBBLICA PER VENDITA DI NUDA PROPRIETA' DI IMMOBILI

Il/La sottoscritto/a nato/a , il ... / ... / ... ; residente in ,
Prov. , Via n. ; C.F. ; cittadino/a italiano/a, oppure
..... (per i cittadini dell'Unione Europea), oppure e in possesso di regolare permesso di
soggiorno, rilasciato da il .../.../... , con scadenza prevista per il (per i cittadini extra UE);
presa visione del bando d'asta pubblica per la vendita di immobili **IN NUDA PROPRIETA'**

ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.P.R. 445/2000 s.m.i., consapevole che la dichiarazione mendace o
contenente dati non rispondenti a verità comporta l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'articolo
76 dello stesso d.P.R. 445/2000;

CHIEDE

di partecipare alla procedura d'asta per l'acquisto dell'Immobile [riportare nome Immobile come indicato nel
Bando]

A TAL FINE DICHIARA DI VOLER PARTECIPARE ALL'ASTA PUBBLICA

- per conto e nell'interesse proprio;
- per persona da nominare;
- in qualità di procuratore generale/speciale di (specificare i dati della persona fisica o
giuridica e allegare la procura generale/speciale);
- in qualità di legale rappresentante della , con sede legale in
..... , Via , C.F. P. IVA
..... , n° tel. , fax , e-mail , PEC

E DICHIARA ALTRESI'

- a) (nel caso il concorrente sia una persona fisica) di possedere piena e completa capacità di agire;
(oppure nel caso il concorrente sia una persona giuridica) di essere munito dei necessari poteri per
impegnare la società secondo quanto previsto dalla normativa vigente;
- b) (solo nel caso il concorrente sia una persona giuridica) che l'impresa, nel quinquennio antecedente
la pubblicazione del bando, non è stata messa in stato di liquidazione, fallimento, concordato
preventivo o amministrazione controllata o sottoposta a procedure concorsuali o a qualunque altra
procedura che denoti lo stato di insolvenza o la cessazione dell'attività e che non è attualmente in
corso alcuna delle predette procedure;

- c) *(solo nel caso il concorrente sia una persona giuridica)* che l'impresa è iscritta nella sezione ordinaria/speciale del registro delle imprese presso la C. C. I. A. A. di al n. in data .../.../... .. per la seguente attività:;
- d) di essere in regola con le disposizioni relative alla normativa antimafia e ai tentativi di infiltrazione mafiosa di cui al D. Lgs. 6/9/2011, n. 159;
- e) *(nel caso il concorrente sia una persona giuridica)* di non essere destinataria di provvedimenti giudiziari che applicano le sanzioni amministrative di cui al d. lgs. 231/2001;
- f) che *(nel caso di persona fisica o giuridica)* a carico dell'offerente o *(nel caso di persona giuridica, società o altri Enti)* a carico dei legali rappresentanti e degli amministratori muniti di rappresentanza e comunque dei soggetti di cui all'art. 80, comma 3¹, del d. lgs. n. 50/2016 non è stata pronunciata alcuna condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 c.p.p., per qualsiasi reato che incida sulla moralità professionale o per i reati di cui alle lettere da a) a g), comma 1, dell'art. 80 del d. lgs. n. 50/2016;
- g) che *(nel caso di persona fisica o giuridica)* a carico dell'offerente o *(nel caso di persona giuridica, società o altri Enti)* a carico dei legali rappresentanti e degli amministratori muniti di rappresentanza e comunque dei soggetti di cui all'art. 80, commi 2 e 3, del d. lgs. n. 50/2016 non è stata pronunciata alcuna condanna con sentenza passata in giudicato per reati per i quali è prevista l'applicazione della pena accessoria dell'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione e l'inesistenza di cause ostative di cui al Libro I, Titolo I, Capo II del D.Lgs.159/2011 comportante gli effetti di cui all'art. 67 dello stesso Decreto;
- h) che *(nel caso di persona fisica o giuridica)* a carico dell'offerente:
 [da selezionare]
- o non sono state commesse violazioni, definitivamente² o non definitivamente³ accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o di altro Stato;

¹ Ai sensi dell'art. 80, comma 3, del d. lgs. n. 50/2016, rilevano i seguenti soggetti, in carica o se cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando:

- per le imprese individuali: il titolare e il direttore tecnico (se diverso dal titolare);
- per le S.N.C.: tutti i soci e il direttore tecnico;
- per le S.A.S.: tutti i soci accomandatari e il direttore tecnico;
- per gli altri tipi di società o consorzi: i membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali; i membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza; i soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo; il direttore tecnico; il socio unico persona fisica oppure il socio di socio di maggioranza in caso di società con un numero di soci pari o inferiori a quattro.

² Ai sensi dell'art. 80, comma 4, del d. lgs. n. 50/2016 "costituiscono gravi violazioni quelle che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse superiore all'importo di cui all'articolo 48-bis, commi 1 e 2-bis del decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602. Costituiscono violazioni definitivamente accertate quelle contenute in sentenze o atti amministrativi non più soggetti ad impugnazione. Costituiscono gravi violazioni in materia contributiva e previdenziale quelle ostative al rilascio del documento unico di regolarità contributiva (DURC), di cui al decreto del Ministero del lavoro e delle politiche sociali 30 gennaio 2015, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 125 del 1° giugno 2015, ovvero delle certificazioni rilasciate dagli enti previdenziali di riferimento non aderenti al sistema dello sportello unico previdenziale".

³ Ai sensi dell'art. 80, comma 4, quinto periodo, del d. lgs. n. 50/2016, "per gravi violazioni non definitivamente accertate in materia contributiva e previdenziale si intendono quelle di cui al quarto periodo" e dunque "quelle ostative al rilascio del documento unico di regolarità contributiva (DURC), di cui al decreto del Ministero del lavoro e delle politiche sociali 30 gennaio 2015, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 125 del 1° giugno 2015, ovvero delle certificazioni rilasciate dagli enti previdenziali di riferimento non aderenti al sistema dello sportello unico previdenziale". Ai sensi dell'art. 80, comma 4, sesto periodo, del d. lgs. n. 50/2016, costituiscono altresì "gravi violazioni non definitivamente accertate in materia fiscale quelle stabilite da apposito decreto del Ministro dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibili e previo parere del Dipartimento per le politiche europee della Presidenza del Consiglio dei ministri."

- pur avendo commesso violazioni gravi, definitivamente o non definitivamente accertate, rispetto agli obblighi di cui sopra, ha ottemperato ai suoi obblighi pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o multe, in data antecedente alla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta, o che entro il predetto termine il debito previdenziale si è integralmente estinto. A tal fine, si indicano di seguito gli estremi di pagamento/assunzione dell'impegno vincolante al pagamento/estinzione del debito _____;

- i) di ben conoscere e accettare, senza eccezioni o riserve, tutte le condizioni contenute stabilite nel bando e nei relativi allegati, e di averne pienamente valutato tutti i relativi effetti;
- j) di autorizzare il trattamento dei dati personali ai fini della presente procedura, ai sensi e per gli effetti del decreto legislativo n. 196/2003 come modificato dal decreto legislativo 101/2018, e del Regolamento UE n. 679/2016;
- k) di aver preso visione dell'Immobile per il quale si presenta l'offerta, di aver accertato le condizioni e lo stato di fatto dello stesso e di ritenerlo idoneo allo scopo cui si intende destinarlo;
- l) di non avere controversie pendenti con la Fondazione IRCCS ;
- m) di essere consapevole che, qualora dopo la stipula del contratto fosse accertata la non veridicità del contenuto delle presenti dichiarazioni di cui al presente paragrafo, lo stesso potrà essere risolto di diritto da Fondazione IRCCS ai sensi dell'art. 1456 c.c.

Il /La sottoscritto/a chiede che qualsiasi comunicazione venga inviata al sig., n° tel.
....., PEC, e-mail

Si allega fotocopia sottoscritta del documento di riconoscimento in corso di validità del dichiarante.

... .., .../.../... ..

(luogo e data)

IL DICHIARANTE

(firma leggibile e per esteso)

